



**Профессиональное обслуживание
зданий и сооружений**

**Энергосберегающие системы
собственной разработки**

**Техническое сопровождение
массовых мероприятий**



 **8 (343) 243-56-86**

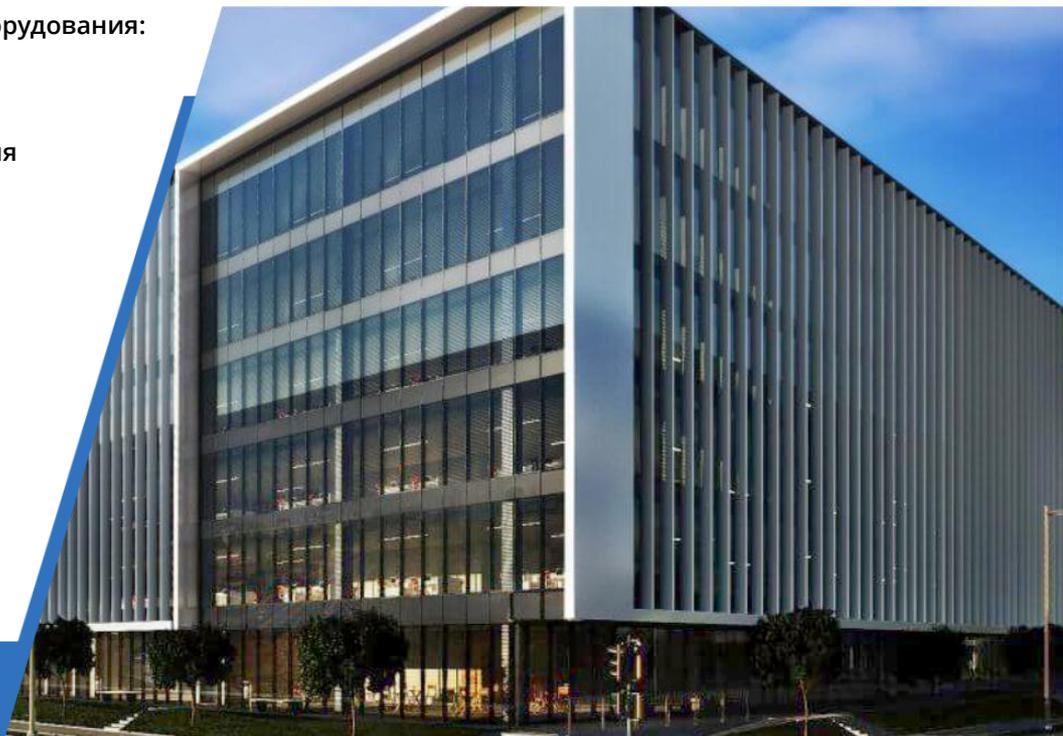
 **info@premiumuk.ru**

 **premiumuk.ru**

Профессиональное обслуживание зданий и сооружений

Одним из основных направлений компании ООО “ПРЕМИУМ”, является комплексное обслуживание зданий и сооружений в составе:

1. Поддержание в исправном состоянии архитектурно-строительных конструкций.
2. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования:
 - Электроснабжения
 - Тепло и холодоснабжения
 - Газоснабжения и газоиспользующего оборудования
 - Водоснабжения и водоотведения
 - Вентиляции и кондиционирования
 - Автоматической пожарной сигнализации
 - Оповещения и управления эвакуацией
 - Автоматического пожаротушения
 - Дымоудаления
 - Ливневой канализации
3. Содержание прилегающих территорий.
4. Охранная деятельность.
5. Услуги клининга.



Ваши здания под нашим контролем

24x7

ООО «ПРЕМИУМ» имеет в своем штате, как инженерно-технических работников, так и непосредственно обслуживающий и ремонтный персонал. Сотрудники нашей компании имеют богатый опыт технического обслуживания зданий и сооружений, комплекса инженерных систем жизнеобеспечения зданий и сооружений.

Благодаря этому наша компания способна решать вопросы и проблемы с гораздо меньшими временными и финансовыми затратами, чем любая другая управляющая компания. В случае заключения договора на обслуживание нескольких объектов возможно снижение удельной стоимости обслуживания за счёт оптимизации численности инженерно-технического и обслуживающего персонала (один работник из числа инженерно-технического персонала может курировать до 5-7 объектов в рамках своей специализации в зависимости от их площади, энерговооружённости и территориальной близости).



Квалифицированные
специалисты



Контроль всех аспектов
жизнеобеспечения



Быстрое решение
ситуаций

Энергосберегающие системы собственной разработки

Компания имеет собственное конструкторское бюро, занимающееся разработкой и внедрением систем энергосбережения. В стадии активного тестирования находится система тепло сбережения, которая по расчетам должна дать экономию затрат на теплоснабжение до 25%. В стадии проектирования находится комплекс способный снизить расходы на холодоснабжение до 15%. Наша компания поможет оптимизировать затраты на потребляемую электроэнергию до 20%.

В планах компании оснастить все объекты, находящиеся в оперативном управлении, энергосберегающими системами на безвозмездной основе, возмещая первично понесённые затраты в рамках энергосервисных контрактов (с части сэкономленных системами средств).

Проведение аудита эффективности деятельности управляющих компаний

Специалистами нашей организации может быть проведен профессиональный аудит деятельности других управляющих компаний более чем по 100 пунктам. При проведении аудита мы рассматриваем все аспекты комплекса услуг по обслуживанию и содержанию зданий и сооружений, вот только некоторые из них:

- Производственная и финансовая деятельность компании
- Определение оптимальных тарифов на энергоресурсы
- Проверка соответствия штатного расписания осуществляемым видам деятельности
- Необходимость и достаточность мер по техническому обслуживанию, закупка запчастей и расходников
- Эффективность закупки запасных частей и расходных материалов
- Ведение отчетной документации
- И многое другое

Экономьте на отоплении
и электроснабжении до

25%

Оптимизируем затраты
на электроэнергию до

20%

Снизим расходы на
холодоснабжение до

15%

Осуществление технического надзора и контроля



Специалистами нашей компании могут быть осуществлены функции технического надзора и контроль хода строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонтов зданий и сооружений. За время деятельности компании, сотрудники ООО "ПРЕМИУМ" принимали участие в контроле за ходом строительства Конгресс-центра (площадь застройки 40 000 квадратных метров), работ по реконструкции и ремонту инженерных систем и архитектурно-строительной части зданий и сооружений международного выставочного центра "Екатеринбург-ЭКСПО" в г. Екатеринбурге (общая площадь 60 000 квадратных метров).

Наша компания готова взять на техническое обслуживание самые сложные и значимые объекты инфраструктуры города Екатеринбурга и Свердловской области

По совокупности осуществляемых видов деятельности и оказания услуг ООО "ПРЕМИУМ" является универсальным компаньоном в Вашем бизнесе.

Техническое сопровождение массовых мероприятий

Благодаря специфике обслуживаемых объектов наша компания имеет богатый опыт в технической подготовке, а также инженерном обеспечении массовых мероприятий спортивного, развлекательного и научного толка. С участием специалистов нашей компании был успешно проведен целый ряд массовых мероприятий:

- Глобальный саммит по индустриализации GMIS-2019
- Промышленная выставка ИННОПРОМ-2019
- Форум РОСКОССМОС
- Выставка ИТ в оборонно-промышленном комплексе
- Чемпионат WORLD SKILLS 2019
- Музыкальное шоу BIG LOVE SHOW
- Чемпионат России по ДЗЮДО
- Международный кибер-спортивный турнир "Линия Фронта"
- Специализированная международная выставка "Металлообработка. Сварка"
- ИТ-конференция "DUMP"
- Выставка "Здравоохранение Урала" и другие.

Инженерное сопровождение мероприятий "под ключ"

